

土地 彦根市 山之脇分譲地 912万~1550万



- 土地面積161.67m²~301.56m² ●地目 宅地
- 前面道路幅員 6m ●JR東海道本線南彦根駅徒歩15分
- 第一種住居地域 ●建ぺい率60%・容積率200%
- 関電、公営水道、公共下水道、都市ガス
- 開発許可番号 彦根市指令第694号 ●売主



区画	地積(m)	坪数	坪単価	販売価格	区画	地積(m)	坪数	坪単価	販売価格
1				契約済	9				契約済
2	167.65	50.71	180,000	9,127,800	10				契約済
3				契約済	11	161.67	48.90	215,000	10,513,500
4				契約済	12	161.68	48.90	215,000	10,513,500
5	168.42	50.94	商談中	11,461,500	13	161.68	48.90	215,000	10,513,500
6	168.34	50.92	商談中	11,457,000	14				契約済
7				契約済	15				契約済
8				契約済					

店舗 彦根市 開出今町 1,980万円



- ★くすのき通り沿い店舗
- ★一条工務店施工 ★南西向き
- 土地面積199.70m²(60.40坪)
- 延床面積115.08m²
- JR東海道本線 南彦根駅 徒歩33分
- 用途地域指定なし
- 建ぺい率60%・容積率200%
- 関電・上水道・下水道・都市ガス ●仲介



売地 彦根市 鳥居本町 1,308万円



- ★建築条件無し
- ★三方角地 ★南向き
- 土地面積360.35m²(約109.00坪)
- 近江鉄道本線 鳥居本駅 徒歩15分
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率60%・容積率200%
- 関電・公営水道・公共下水道・都市ガス ●仲介



中古建 彦根市 大藪町 1,040万円



- ★閑静な住宅地
- ★金城小学校徒歩9分、中央中学校徒歩13分
- 土地面積178.60m²(54.02坪)
- 延床面積94.56m²(28.60坪)
- JR東海道本線 彦根駅 徒歩39分
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率60%・容積率100%
- 関電・公営水道・公共下水道・都市ガス ●仲介



借地 彦根市 本町 15万円/月



- ★観光客向けの商売に最適
- ★彦根城お堀近く
- 土地面積281.34m²(85.09m²)
- JR東海道本線 彦根駅 徒歩16分
- 礼金・敷金・保証金相談
- 契約期間:20年0ヶ月
- 種別:事業用定借
- 仲介



賃貸 彦根市 Nasu13 6.3万円/月



- ★独立洗面シャブードレッサ!浴室乾燥機付!!
- ★角部屋になります♪ ★ペット可
- 2001年11月完成 ●重量鉄骨造 ●専有面積63m²
- 開口部西向き ●JR東海道本線 彦根駅 徒歩18分
- 契約期間:2年 ●種別:普通賃貸借
- 入居可能日:即 ●保険等:要加入20,000円(2年)
- 鍵交換費用16,500円 ●駐車場あり(月3,300円)
- 更新料:新賃料の1ヶ月 ●仲介



賃貸 彦根市 グッドライフステーション 6.7万円/月



- ★2020年築 ★インターネット無料!!
- ★IHコンロ付キッチン・食器洗浄器あり
- 2020年8月完成 ●木造(在来) ●専有面積39m²
- 開口部南東向き ●JR東海道本線 南彦根駅 徒歩14分
- 契約期間:2年 ●種別:普通賃貸借
- 入居可能日:即 ●保険等:要加入
- 鍵交換費用27,500円 ●駐車場あり(月4,400円)
- 仲介



賃貸テナント 彦根市 西今町 20.35~66万円(税込)/月

- ★テナント約20坪~約46.6坪 ★駐車場約93台
- ★パロー南彦根店近く ★来客用駐車場無料
- JR東海道本線 南彦根駅 徒歩23分
- 保証金:賃料の5か月分(5年以内の解約:全額償却 5年~10年の解約:半額償却/10年以上:全額返金)
- 仲介手数料:賃料の1か月分(税別)
- 仲介



売却物件募集中!!

秘密厳守・無料査定

不動産の売却や有効活用をお考えの皆様、不動産のことは近江不動産にお任せください。
不動産や相続などお困りのことがございましたら、専門家による無料相談を実施しておりますので、お気軽にお問い合わせください。

近江不動産株式会社 代表取締役 那須 賢司 中小企業診断士、CFP、マンション管理士、建設業経理士1級
(公財)滋賀県産業支援プラザ登録専門家



GAB HAUS×ピタットハウス彦根店

築後
未入居

彦根市 新町

GAB HAUS彦根 施工

歴史と文化、
自然の魅力に
満ちた街並み

2,900万円 (税込)



- 彦根市芹町11番
- 彦根駅より徒歩約20分
- 土地面積170.94㎡(約51.70坪)
- 延床面積100.61㎡(約30.43坪)
- 木造瓦葺2階建
- 第一種住居地域
- H31確認建築済建第00124号
- 令和元年8月完成
- 公営水道・公共下水
- 仲介

- ★オール電化
- ★無垢材フローリング
- ★食器洗い乾燥機
- ★全居室LED照明
- ★カップボード
- ★手洗いカウンター付トイレ
- ★シューズクローク
- ★裏通りが芹川桜並木



ギャラリー空×ピタットハウス彦根店

築後
未入居

彦根市 京町

GALLERY空 施工

彦根駅徒歩9分、
快適アクセス
伝統の情緒が香る城下町

3,150万円 (税込)



- 彦根市京町3丁目
- 彦根駅より徒歩9分
- 土地面積140.80㎡(約42.59坪)
- 延床面積94.39㎡(約28.55坪)
- 木造(在来)2階建
- 近隣商業地域
- 2019確認建築機構ア滋彦根11001
- 令和2年3月完成
- 公営水道・公共下水
- 売主

- ★オール電化
- ★食器洗い乾燥機
- ★全居室LED照明
- ★カップボード
- ★手洗いカウンター付トイレ
- ★駐車場2台
- ★外構付



創業35年 グループ関連施設54ヶ所

ピタットハウス

彦根店

近江不動産(株)

滋賀県彦根市長曾根南町433番地

営業時間 / 9:00~18:00

滋賀県知事(9)第1681号(社)滋賀県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

土・日・初め
営業致して
おります

TEL 0749-23-2302



ピタットハウス彦根店 クリック!

メールアドレス▶ pitat-hikone@spice.ocn.ne.jp

ピタットハウス
彦根店

正社員 急募

営業事務 1名

契約書の作成、物件資料作成等、その他事務業務をしていただきます。

【勤務】9:00~18:00 【給与】16万円~18万円*試用期間3ヶ月

【休日】夏季、年末年始、GW、その他(三週に一回土曜か日曜勤務あり)

【資格】45歳以下(省令3号のイ)、普通自動車運転免許

【待遇】昇給、賞与、各社保完備、制服貸与、皆勤手当、通勤手当(1万円迄)

【応募選考場所】那須グループ那須緑地(株)総務 0749-27-3456

*面接時履歴書持参・簡単な読み書き、計算問題有。

不動産営業 1名

賃貸アパート、マンションの斡旋営業

【勤務】9:00~18:00 【給与】183,000円~233,000円

【休日】夏季、年末年始、会社カレンダーによる、その他

【資格】45歳以下(省令3号のイ)、普通自動車運転免許

【待遇】昇給、賞与、各社保完備、皆勤手当、通勤手当(1万円迄)

【応募選考場所】那須グループ那須緑地(株)総務 0749-27-3456

*面接時履歴書持参・簡単な読み書き、計算問題有。